

DELIBERAZIONE DELL'ASSEMBLEA DEI SOCI

Numero del provvedimento	4
Data del provvedimento	29-01-2025
Oggetto	
Contenuto	FINANZIAMENTI PNRR M5C2 1.3.2. STAZIONE DI POSTA E M5C2 1.1.2 ALLOGGI PER ANZIANI – RISTRUTTURAZIONE IMMOBILE PIAZZA SAN LORENZO, CIVICI 27-28, PT DI PROPRIETÀ DELL'AZIENDA USL TOSCANA CENTRO – REVOCA REALIZZAZIONE

Presidente	Anna Maria Ida Celesti
Direttore	Silvia Mantero
Ufficio/Struttura	Direttore
Resp. Ufficio/Struttura	Silvia Mantero - MNTSLV76S48G713V
Resp. del procedimento	Silvia Mantero - MNTSLV76S48G713V
Parere e visto di regolarità tecnica	Silvia Mantero

Conti Economici			
Spesa	Descrizione Conto	Codice Conto	Anno Bilancio
Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio

L'anno 2025, il giorno 29 del mese di gennaio alle ore 12.30 nella Sala del Consiglio del Comune di Pistoia in Piazza Duomo n. 1 a Pistoia, si è riunita l'Assemblea, su convocazione del Presidente.
La riunione si è svolta anche in videoconferenza.

Risultano presenti:

ente	Rappresentante		quote	presente	assente
Comune Abetone Cutigliano	Gabriele Bacci	Sindaco	0,81%		X
Comune Agliana	p. Benesperi Luca ass. Greta Avvanzo	Sindaco	6,75%	X	
Comune Marliana	Federico Bruschi	Sindaco	1,24%	X	
Comune Montale	Ferdinando Betti	Sindaco	4,13%	X	
Comune Pistoia	Anna Maria Ida Celesti	Vice sindaco	34,76%	X	
Comune Quarrata	p. Gabriele Romiti ass. Mariavittoria Michelacci	Sindaco	10,08%		X
Comune Sambuca Pistoiese	Marco Breschi	Sindaco	0,62%	X	
Comune San Marcello Piteglio	p. Luca Marmo ass. Roberto Rimediotti	Sindaco	3,12%	X	
Comune Serravalle Pistoiese	p. Piero Lunardi ass. Ilaria Gargini	Sindaco	4,49%	X	
Azienda USL Toscana Centro	Rossella Boldrini	Delegato	33,00%	X	

Riconosciuta la validità della seduta per la presenza della maggioranza dei componenti

Organismi/nominativo presidente	presente	assente
Comitato di partecipazione Daniela Morandi		X
Consulta Terzo Settore Sandra Fabbri		X



REGIONE TOSCANA
Società della Salute Pistoiese
C.F. 90048490479
Viale Giacomo Matteotti, 35 - 51100 PISTOIA

Allegati Atto		
Allegato	N.Pagine allegato	Oggetto Allegato
Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° di pag.	Oggetto

DELIBERAZIONE DELL'ASSEMBLEA DEI SOCI

Numero della delibera	
Data della delibera	29-01-2025
Oggetto	
Contenuto	FINANZIAMENTI PNRR M5C2 1.3.2. STAZIONE DI POSTA E M5C2 1.1.2 ALLOGGI PER ANZIANI – RISTRUTTURAZIONE IMMOBILE PIAZZA SAN LORENZO, CIVICI 27-28, PT DI PROPRIETÀ DELL'AZIENDA USL TOSCANA CENTRO – REVOCA REALIZZAZIONE

Presidente	Anna Maria Ida Celesti
Direttore	Silvia Mantero
Ufficio/Struttura	Direttore
Resp. Ufficio/Struttura	Silvia Mantero - MNTSLV76S48G713V
Resp. del procedimento	Silvia Mantero - MNTSLV76S48G713V
Parere e visto di regolarità tecnica	Silvia Mantero

Conti Economici			
Spesa	Descrizione Conto	Codice Conto	Anno Bilancio
Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° di pag.	Oggetto

L'ASSEMBLEA DEI SOCI DELLA SOCIETA' DELLA SALUTE PISTOIESE

Premesso che:

- la conferenza zonale dei sindaci Zona/Distretto Pistoiese con propria deliberazione n.2 del 14 maggio 2010 ha approvato lo schema di convenzione e lo schema di Statuto della Società della Salute Pistoiese;
- a seguito di quanto sopra, ciascun Comune della Zona-Distretto Pistoiese e l'Azienda USL n.3 hanno deliberato ed approvato lo schema di convenzione e lo schema di Statuto della Società della Salute Pistoiese;
- il 6 agosto 2010, i sindaci dei comuni della Zona/Distretto Pistoiese e il Direttore Generale dell'Azienda USL n.3 di Pistoia hanno sottoscritto la convenzione costitutiva del Consorzio Società della Salute Pistoiese, come da atto repertorio Comune di Pistoia n. 18959 registrato il 10 agosto 2010 al n. 104 Serie1;
- con propria deliberazione n.1, n.2 e n.3 del 15 settembre 2010 veniva, rispettivamente, accertata, ai sensi dell'art. 11 dello Statuto, la regolare costituzione dell'Assemblea dei Soci, veniva eletto il Presidente della SdS e nominata la Giunta Esecutiva;

Vista la deliberazione dell'Assemblea dei Soci n. 25 del 29/11/2017 con la quale è stato approvato il nuovo Statuto della Società della Salute Pistoiese;

Vista inoltre la deliberazione dell'Assemblea dei Soci n. 14 del 22/07/2022 con la quale è stato eletto il Presidente della Società della Salute Pistoiese nonché Presidente della Giunta Esecutiva;

Preso atto del provvedimento del Presidente della SdS P.se n. 1 del 22/07/2022 con il quale l'Assessore del Comune di San Marcello Piteglio, Roberto Rimediotti, è stato nominato Vice Presidente della SdS P.se;

Vista, infine, la deliberazione dell'Assemblea dei Soci n. 15 del 22/07/2022 con la quale sono stati nominati i componenti della Giunta Esecutiva della Società della Salute Pistoiese;

Dato atto che il Presidente della SdS Pistoiese ha decretato con atto n. 283 del 02/05/2023 la nomina della dott.ssa Silvia Mantero quale Direttore della SdS Pistoiese a far data dal 15 maggio 2023;

Richiamata la deliberazione dell'Assemblea dei Soci n. 23 del 11/10/2024 avente ad oggetto "*Aggiornamento in merito ai finanziamenti PNRR M5C2 1.3.2 Stazione di Posta e M5C2 1.1.2 Alloggi per Anziani – Ristrutturazione immobile Piazza San Lorenzo, civici 27-28, PT di Proprietà dell'azienda USL Toscana Centro*";

Considerato che alla predetta deliberazione era allegata – a costituirne parte integrante - la Relazione del Direttore della Società della Salute Pistoiese in cui:

- sono dettagliatamente descritte le fasi del procedimento relativo ai due progetti PNRR sopra richiamati e indicate le criticità nel frattempo insorte e, in particolare, il rischio di revoca dei finanziamenti PNRR ove il raggiungimento dei previsti *Target* non sia conseguito entro la scadenza prevista al 31/03/2026;
- si specificava che per la realizzazione dei progetti si rendevano necessari oneri aggiuntivi, stimati alla data della relazione in complessivi € 343.472,62 (di cui € 223.471,62 per i lavori di ristrutturazione degli immobili e € 120.000,00 per la fornitura degli arredi);
- si dava atto del nuovo cronoprogramma dei lavori, allegato ai progetti esecutivi trasmessi dalla AUTC, che indicava in complessivi 14 mesi il tempo necessario al completamento dei lavori di ristrutturazione degli immobili;

Considerato che, con la predetta deliberazione n. 23 del 11/10/2024, l'Assemblea dei Soci deliberava, tra gli altri:

- di prendere atto della citata Relazione, allegata alla deliberazione;

- di impegnarsi a reperire – entro la data del 01/12/2024 e comunque non oltre il momento in cui la AUTC provvederà alla stipula della obbligazione giuridicamente vincolante con l'appaltatore dei lavori – le risorse finanziarie aggiuntive necessarie alla realizzazione degli interventi, stimate, per i lavori di ristrutturazione degli immobili, in € 223.471,62, salvo i ribassi che sarebbero eventualmente risultati all'esito alla procedura di gara;

- di chiedere alla AUTC di rimodulare il cronoprogramma presentato dal RUP in data 13.9.2024 in modo tale da garantire alla SdS P.se di conseguire entro la prevista data del 31/1/2026 la disponibilità degli immobili per adibirli all'uso cui sono destinati;

- di dare mandato al Direttore della SdS P.se di verificare – prima della stipula della obbligazione giuridicamente vincolante tra AUTC e appaltatore dei lavori – la sussistenza delle condizioni per l'affidamento dei lavori in assenza di rischi di revoca dei finanziamenti PNRR;

Considerato che, successivamente alla predetta deliberazione:

- l'AUTC ha provveduto alla indizione e successiva aggiudicazione di gara di appalto finalizzata alla stipula di Accordo Quadro per l'esecuzione dei lavori di ristrutturazione dell'immobile di Piazza San Lorenzo;

- il ribasso d'asta offerto dall'operatore economico risultato aggiudicatario è stato tale da far sì che le somme già a disposizione dell'AUTC siano più che sufficienti alla copertura economica degli interventi delegati compresa la quota di imprevisti, con la conseguenza che, a seguito della aggiudicazione, viene meno la necessità per l'Assemblea della SdS P.se di reperire le ulteriori risorse aggiuntive per i lavori, ipotizzate nella deliberazione n. 23 del 11/10/2024;

- la AUTC – ha reso nota l'intenzione di subordinare la stipula dei contratti attuativi con l'impresa aggiudicataria alla disponibilità di ulteriori € 223.471,62 prevista dai quadri economici dei progetti esecutivi allegati all'Accordo Quadro;

Considerato che i cronoprogrammi lavori dei progetti esecutivi prevedono una durata dei lavori di 14 mesi, decorrenti dalla data di inizio lavori;

Considerato che ad oggi, non avendo l'AUTC stipulato i contratti attuativi con l'impresa aggiudicataria i predetti 14 mesi verranno a scadenza, non solo oltre il termine previsto dagli accordi SDS/AUTC, per la disponibilità degli immobili, del 31/01/2026, già posticipato con delibera n.23-11/10/2024, bensì oltre il 31/03/2026, data ultima imposta dal MLPS per l'erogazione, da parte di SdS, dei servizi e della presa in carico di utenti che costituiscono il Target PNRR;

Considerato che, in ipotesi di mancato raggiungimento del predetto *Target*, si prospetta il rischio per la SdS P.se di incorrere nella revoca dei finanziamenti PNRR assegnati, con conseguente obbligo di restituzione delle somme già utilizzate e di impossibilità di conseguire quelle residue ancora da incassare (sia per le somme destinate alla ristrutturazione degli immobili sia per le somme destinate all'erogazione dei servizi);

Considerato che, sempre nella predetta ipotesi, la SdS P.se dovrà richiedere agli Enti consorziati di provvedere *pro quota* a farsi carico del reperimento delle somme da restituire, non disponendo per legge e per statuto di risorse finanziarie proprie,

Considerato che, dopo ampio dibattito, i rappresentanti dei soci presenti alla odierna Assemblea hanno manifestato l'indisponibilità a farsi carico del predetto obbligo di restituzione, anche in considerazione del fatto che l'immobile oggetto di intervento non è di proprietà della SdS P.se né dei Comuni consorziati;

Considerato altresì che vi è stato ampio confronto, anche a mezzo di scambio di corrispondenza, tra la SdS P.se e la AUTC in merito allo stato del procedimento di realizzazione degli interventi e che da ultimo, nell'incontro svoltosi in data 27/1/2025 alla presenza del Presidente SdS P.se, del Direttore Generale della AUTC e del Direttore della SdS P.se, le parti predette hanno concordato nel constatare le difficoltà di portare a compimento il progetto di ristrutturazione dell'immobile in San Lorenzo entro i termini di cui al *Target* PNRR;

Considerato che, in esito al dibattito in data odierna, l'Assemblea della SdS P.se ha manifestato la volontà di non disperdere le risorse oggetto dei finanziamenti PNRR ed al tal fine ritiene necessario proporre alla competente Direzione del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali la rimodulazione dei progetti ammessi a finanziamento al fine di garantire la realizzazione degli alloggi assistiti per anziani e della stazione di posta in un nuovo immobile (o in nuovi immobili) da individuare;



REGIONE TOSCANA
Società della Salute Pistoiese
C.F. 90048490479
Viale Giacomo Matteotti, 19 - 51100 PISTOIA

Con la modalità previste dall'art. 13 dello Statuto della Società della Salute Pistoiese;

L'Assemblea dei Soci, con la seguente votazione:

Presenti e Votanti n. 8

Con votazione unanime.

DELIBERA

Per i motivi espressi in narrativa e qui integralmente richiamati a fare parte integrante e sostanziale del presente atto:

- 1)** di revocare l'interesse alla realizzazione dei lavori di ristrutturazione dell'immobile di Piazza San Lorenzo a Pistoia oggetto dei finanziamenti PNRR, per tutti i motivi indicati in narrativa;
- 2)** di dare incarico al Direttore della Società della Salute Pistoiese di attivarsi con la competente struttura della Direzione del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali per la rimodulazione dei progetti ammessi a finanziamento PNRR, in particolare individuando uno o più immobili da adibire ad alloggi assistiti per anziani e/o a stazione di Posta, previa verifica delle condizioni di fattibilità compatibili con i *Target* PNRR;
- 3)** di pubblicare il presente atto per quindici giorni consecutivi sull'albo on line;
- 4)** di trasmettere il presente atto agli Enti aderenti, al Collegio Sindacale, al RUP Ing. Alessandro Adilardi, delegato AUTC sottoscrizione accordi con SdS P.se.

**f.to IL DIRETTORE
(Silvia Mantero)**

**f.to LA PRESIDENTE
(Anna Maria Ida Celesti)**

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Atto n. 4 del 29-01-2025

In pubblicazione all'Albo della Società della Salute dal 31-01-2025 al 15-02-2025

**Esecutiva ai sensi della Legge Regionale Toscana n.40 del 24 febbraio 2005
in data**